



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/19016/2022/Von
Č. j.: MS/00759/2023
Vyřizuje: Jaromír Voneš
Telefon: 381508142
E-mail: vones@musobeslav.cz
Datum: 09.01.2023

**Obec Přehořov
Přehořov 11
392 01 Soběslav**

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Přehořov, IČO 00252719, Přehořov 11, 392 01 Soběslav,
kterou zastupuje Ing. Petr Kohoutek, IČO 07731434, Kostelní 1042/42, České Budějovice 3, 370 04
České Budějovice 4**

(dále jen "žadatel") podal dne 05.09.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vodovodní přípojky, Přehořov-Hrušova Lhota

na pozemku st. p. 1, 2, 3, 4, 5, 7/1, 8, 10, 11, 12, 13/1, 14, 16, 19, 21, 24, 33, 34, 35, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 51, 53, 59, parc. č. 75, 91/1, 92/4, 96/2, 96/4, 96/17, 138/1, 140/1, 141/1, 141/3, 141/6, 143, 145/3, 145/4, 145/5, 151, 153/1, 154/1, 154/5, 154/7, 154/10, 154/12, 154/13, 230, 235/1, 235/2, 235/3, 235/4, 235/5, 235/6, 235/7, 235/8, 240/2, 241/2, 241/5, 241/6, 241/7, 241/8, 251/5, 280/2, 280/3, 280/7, 280/8, 280/9, 280/10, 280/11, 280/12, 280/25, 280/26, 280/27, 280/40, 280/48, 280/49, 280/50, 281/1, 281/6, 282/3, 282/4, 282/7, 286/1, 289/3, 289/4, 329/1, 330/1, 330/2, 331/1, 331/2, 331/3, 332/1, 336, 337/4, 358 v katastrálním území Hrušova Lhota, st. p. 68, parc. č. 1875/1 v katastrálním území Třebějice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Celkem 58 ks vodovodních přípojek v celkové délce 1055,1 m.

Přípojky jsou navrženy v plastového potrubí PEIOORC d32x3,0 SDR11. Napojení přípojek na vodovod bude provedeno pomocí navrtávacího pasu, litinové domovního šoupěte 1" a ISO spojky d32. Od šoupěte bude vyvedena zemní souprava teleskopická dl. 1,30-1,80 m.

Při křížení místní komunikace nebo silnice III. třídy budou potrubí přípojek ukládáno bezvýkopově pomocí neřízeného protlaku (zemní rakety), aby se minimalizoval zásah do místní komunikace. Tam, kde bude nutné provést zásah do místní komunikace, bude následně provedena její obnova.

Vodovodní přípojka pro č.p. 19 bude křížit silnice 111/13530. Křížení bude provedeno bezvýkopově (podvrtem) bez zásahu do tělesa komunikace. Potrubí vodovodní přípojky bude uloženo s krytím min. 1,2 m pod niveletou komunikace. Na každé vodovodní přípojce bude umístěn vodoměr Qn2.5, který bude osazen ve vodoměrné sestavě se šroubením, kohouty, filtrem a zpětnou klapkou. Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě nebo v napojeném objektu za první obvodovou zdí.

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona

zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, v pracovních dnech v pracovních hodinách).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 25.07.2022 č.j. MS/15360/2022

Jaromír Voneš
pracovník odboru výstavby a regionálního rozvoje

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Petr Kohoutek, IDDS: a8brzi7

sídlo: Kostelní č.p. 1042/42, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

zastoupení pro: Obec Přehořov, Přehořov 11, 392 01 Soběslav

František Vlasák, V předpolí č.p. 1472/27, 100 00 Praha 10-Vršovice

RNDr. František Dusbábek, DrSc., K. Chocholy č.p. 1262/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Bohuslav Kujal, Hrušova Lhota č.p. 13, Přehořov, 392 01 Soběslav

Štěpánka Hájková, Amforová č.p. 1892/30, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Daniel Kujal, Hrušova Lhota č.p. 13, Přehořov, 392 01 Soběslav
Michaela Kujalová, Hrušova Lhota č.p. 13, Přehořov, 392 01 Soběslav
Miloslav Valenta, IDDS: yvvyjb2
trvalý pobyt: Čěčova č.p. 671/2, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Marie Bizoňová, Resslerova č.p. 1520/6, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Mgr.A. Jan Nedvěd, Dušní č.p. 906/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
Jiří Nenadál, Hrušova Lhota č.p. 3, Přehořov, 392 01 Soběslav
Vladimír Nenadál, Hrušova Lhota č.p. 17, Přehořov, 392 01 Soběslav
Hana Bennatiová, Červenková č.p. 527/2, Praha 8-Střížkov, 182 00 Praha 82
Tomáš Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Vladimír Musil, IDDS: mt69kh9
trvalý pobyt: Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Radek Řezníček, Hrušova Lhota č.p. 9, Přehořov, 392 01 Soběslav
Milan Nenadál, Hrušova Lhota č.p. 22, Přehořov, 392 01 Soběslav
Miroslav Dvořák, Ke Hvězdárně č.p. 1479, 391 02 Sezimovo Ústí 2
Jana Dvořáková, Ke Hvězdárně č.p. 1479, 391 02 Sezimovo Ústí 2
Pavlína Trsková, Hrušova Lhota č.p. 8, Přehořov, 392 01 Soběslav
Stanislava Kočová, Lhenická č.p. 1131/3, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
MUDr. Dagmar Mašková, U kombinátu č.p. 414/11, 100 00 Praha 10-Strašnice
Ing. Jana Pelclová, Rýmařovská č.p. 475, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99
Jaroslav Wortner, Chvalovského nábřeží č.p. 341/12, 392 01 Soběslav II
Markéta Wortnerová, Chvalovského nábřeží č.p. 341/12, 392 01 Soběslav II
Alena Berková, Třebízského č.p. 840/36, 390 02 Tábor 2
Marie Matějčková, Hrušova Lhota č.e. 500, Přehořov, 392 01 Soběslav
Drahomíra Beranová, Na Bydžově č.p. 456/1, 390 01 Tábor 1
Václav Matějčik, Hrušova Lhota č.e. 500, Přehořov, 392 01 Soběslav
Michal Vránek, Na Ohradě č.p. 362/30, 392 01 Soběslav II
Alena Douchová, Pod Zadražilkou č.p. 526/13, 392 01 Soběslav III
Simona Doležalová, IDDS: epfy8yf
trvalý pobyt: Novosuchdolská č.p. 330/37, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620
Drahomila Nenadálová, Hrušova Lhota č.p. 17, Přehořov, 392 01 Soběslav
Petr Mašek, Hrušova Lhota č.p. 21, Přehořov, 392 01 Soběslav
Alice Humlová, Sídliště Svákov č.p. 709, 392 01 Soběslav III
Robert Huml, IDDS: 59fpmuz
trvalý pobyt: Sídliště Svákov č.p. 709, 392 01 Soběslav III
Tomáš Cimpá, Svěpomoc č.p. 694, 391 02 Sezimovo Ústí 2
Jana Cimpová, Hrušova Lhota č.p. 29, Přehořov, 392 01 Soběslav
Zdeněk Kaprálek, Tyršova č.p. 581, 251 64 Mnichovice
Soňa Kaprálková, Tyršova č.p. 581, 251 64 Mnichovice
Karel Vopat, Hrušova Lhota č.p. 24, Přehořov, 392 01 Soběslav
Marie Vopatová, Hrušova Lhota č.p. 24, Přehořov, 392 01 Soběslav
Zdeněk Zahradník, Hrušova Lhota č.p. 14, Přehořov, 392 01 Soběslav
Věra Kočová, Průmyslová č.p. 1111, 391 02 Sezimovo Ústí 2
MUDr. Karel Vondrák, Chotovická č.p. 1788/16, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Mgr. Hana Vondráková Bortlová, Ph.D., Chotovická č.p. 1788/16, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Ing. Jiří Cedivoda, Hromádkova č.p. 925, 391 01 Sezimovo Ústí 1
Ing. Anna Cedivodová, Hromádkova č.p. 925, 391 01 Sezimovo Ústí 1
Karel Polášek, Zavadilka č.p. 2677, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Jolana Polášková, Zavadilka č.p. 2677, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Alena Homolová, K louži č.p. 1260/7, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
MUDr. Pavel Horažďovský, Hrušova Lhota č.p. 33, Přehořov, 392 01 Soběslav
Zbyněk Vlna, Klenovice č.p. 193, 392 01 Soběslav
Lenka Pehová, náměstí Republiky č.p. 147/6, 392 01 Soběslav I
Iveta Marešová, Hrušova Lhota č.p. 34, Přehořov, 392 01 Soběslav

Jiří Handrejch, Sídliště Míru č.p. 504/16, 392 01 Soběslav III
Jiřina Handrejchová, Hrušova Lhota č.p. 31, Přehořov, 392 01 Soběslav
Daniel Jarolím, U Špýcharu č.p. 30, Měšice, 391 56 Tábor 4
Mgr. Dagmar Jarolímová, U Špýcharu č.p. 30, Měšice, 391 56 Tábor 4
Věra Dřevová, Sídliště Svákov č.p. 707, 392 01 Soběslav III
Lubomír Švepeš, Nad Hvižďalkou č.p. 513/21, 392 01 Soběslav III
Jindřich Kočí, Skuherského č.p. 1290/5, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Kateřina Šimonová, IDDS: ntppp5g
trvalý pobyt: Břevnická č.p. 1588, 583 01 Chotěboř
Petr Kavan, IDDS: 7pkw992
trvalý pobyt: Zářící č.p. 6, Dírná, 392 01 Soběslav
Ing. Zdeněk Horkel, Ledenická č.p. 289, Srubec, 370 06 České Budějovice 6
Hana Horkelová, Ledenická č.p. 289, Srubec, 370 06 České Budějovice 6
Václav Kokoška, U drůbežárny č.p. 164, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Petra Kokošková, U drůbežárny č.p. 164, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Dominika Šatná, Hrušova Lhota č.p. 28, Přehořov, 392 01 Soběslav
Adam Příbyl, Wilsonova č.p. 890, 392 01 Soběslav III
Jakub Šatný, Hrušova Lhota č.p. 28, Přehořov, 392 01 Soběslav
Martina Šatná, Hrušova Lhota č.p. 28, Přehořov, 392 01 Soběslav
Zabel CZ s.r.o., IDDS: jfrmpdx
sídlo: Hrušova Lhota č.e. 504, Přehořov, 392 01 Soběslav
Bedřich Válek, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav
Alena Válková, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav
Hana Vondrášková, Sídliště Svákov č.p. 714, 392 01 Soběslav III
Miloslav Macháček, K Libouši č.p. 545/9, 392 01 Soběslav III
Miroslav Koubovec, Mlýnská č.p. 508, 392 01 Soběslav III
Bohuslava Koubovcová, Mlýnská č.p. 508, 392 01 Soběslav III
Lenka Kotrbová, U Hřiště č.p. 373, 373 65 Dolní Bukovsko
Martina Daňková, Palackého č.p. 2018, 250 82 Úvaly
Daniela Horká, U hranic č.p. 3419/12b, 100 00 Praha 10-Strašnice

dotčené správní úřady

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje - silniční hospodářství, náměstí Republiky
č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I
Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, IDDS: cadk8eb
sídlo: Vožická č.p. 2107, 390 01 Tábor 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 332/4, 224, 225, 167/3, St.44, 76/3, 96/9, 167/2, 160/1, 160/2,
146, 145/1, 141 148/3, St.9, 337/3, 92/3, 144, 145/5, 96/3, 141/1 329/2; 138/2, 282/5, 280/4, 290/2,
136, 150, 281/3, 280/23, 241/1, 246, 241 249, 280/21, 280/28, 153/2, 153/3, 251/6, 154/3, 243/2,
154/11, 154/2, 154/6, 154/14, 154/4, 157/1, 157/3, 157/2, St.20 v k.ú. Hrušova Lhota, parc. č. 2168/1,
1885/9, 1873, 2162, 2163, 2153 v k.ú. Třebějice je doručováno veřejnou vyhláškou