

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/16738/2020/Pří
Č. j.: MS/02378/2021
Vyřizuje: Martin Příplata
Telefon: 381508146
E-mail: priplata@musobeslav.cz
Datum: 02. 02. 2021

**Obec Přehořov
Přehořov 11
392 01 Soběslav**

**Zastoupená v řízení na základě plné
moci:
Petr Kohoutek
Kostelní 1042/42
České Budějovice 3
370 04 České Budějovice 4**

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Přehořov, IČO 00252719, Přehořov 11, 392 01 Soběslav, zastoupená v řízení na základě plné moci: zastoupená v řízení na základě plné moci:

Petr Kohoutek, IČO 07731434, Kostelní 1042/42, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

(dále jen "žadatel") podal dne 02.09.2020 žádost, kterou doplnil posledním podáním dne 1.2.2021 pod č.j. MS/02148/2021 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přehořov - vodovod Hrušova Lhota : SO-01 PŘÍVODNÍ VODOVODNÍ ŘÁD SO-02 VODOVODNÍ ŘADY HRUŠOVA LHOTA

na pozemku parc. č. 140/1, 143, 145/5, 151, 153/1, 154/5, 167/1, 167/3, 221/3, 221/10, 230, 231/4, 241/8, 280/4, 282/7, 286/1, 289/1, 289/5, 329/1, 330/1, 330/2, 331/1, 331/2, 331/3, 331/4, 332/1, 332/2, 332/3, 332/4, 336, 337/1, 337/4, 339/5 v katastrálním území Hrušova Lhota, parc. č. 760/1, 764 v katastrálním území Přehořov u Soběslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Pro nové centrální zásobování pitnou vodou je navržen přívodní řad ze stávající vodovodní sítě v obci Přehořov a nové rozvodné vodovodní řady po místní části Hrušova Lhota, které umožní napojení všech stávajících nemovitostí s možností budoucího rozšíření dle rozvoje obce.

Přívodní řad z potrubí PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10 bude napojena na stávající vodovod PE d110 v obci Přehořov.

Na přívodním řadu bude osazena podzemní vodoměrná šachta.

Přívodní řad bude v obci Přehořov uložen podélně pod komunikací III/13522. Uložení vodovodu bude provedeno bezvýkopově (podvrtem), bez zásahu do tělesa komunikace.

Přívodní řad bude křížit vodní toky IDVT 10248778 (Mlýnský potok) a 10267330 (bezejmenný tok) ve správě Povodí Vltavy s.p., oba v místě stávajících trubních propustků na těchto tocích. Křížení bude provedeno bezvýkopově (podvrtem).

Na trase přívodního řadu je uvažováno s kácením 4 ks stromů (viz. kap. B.5).

V místní části Hrušova Lhota budou na přívodní řad napojeny jednotlivé rozvodné řady. Hlavní zokruhovaný vodovodní řad 1 bude z potrubí PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10. Z tohoto hlavního řadu budou napojeny ostatní řady (1-1, 1-2, 1-3, 1-3-1, 1-3-2, 1-4, 1-4-1, 1-4-2, 1-5, 1-6) z potrubí PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10.

Ve výškových lomech na vodovodu budou osazeny vzdušníky a kalníky. Na přívodním řadu v extravilánu budou jako vzdušníky sloužit automatické od-/za-vzdušňovací soupravy DN80 a jako kalníky budou sloužit proplachovací soupravy DN80. Vzdušníky a kalníky budou osazeny do betonových skruží min. 0,5m na terénu.

Na vodovodních řadech z potrubí PE d90 budou jako kalníky a vzdušníky osazeny podzemní hydranty DN80. Na potrubí PE d63 budou jako hydranty a vzdušníky použity odběrové soupravy d63.

S výjimkou převážné části přívodního řadu a vodovodních řadů 1-4, 1-4-1 a 1-4-2 bude uložení potrubí prováděno bezvýkopově pomocí řízeného podvrtníku. Výkopy budou prováděny pouze v místě uzlových bodů, a startovacích a cílových jam pro realizaci podvrtníků.

Kapacity stavby

Přívodní vodovodní řad	PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10	1686,0 m
Vodovodní řad 1	PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10	1136,0 m
Vodovodní řad 1-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	68,0 m
Vodovodní řad 1-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	23,0 m
Vodovodní řad 1-3	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	178,0 m
Vodovodní řad 1-3-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	83,0 m
Vodovodní řad 1-3-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	237,0 m
Vodovodní řad 1-4	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	222,0 m
Vodovodní řad 1-4-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	92,0 m
Vodovodní řad 1-4-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	73,0 m
Vodovodní řad 1-5	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	230,0 m
Vodovodní řad 1-6	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	214,0 m

SO-01 PŘÍVODNÍ VODOVODNÍ ŘAD

Přívodní řad z potrubí PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10 délky 1686,00m bude napojena na stávající vodovod PE d110 v obci Přehořov.

Na přívodní řadu bude osazena podzemní vodoměrná předávací šachta. Šachta bude řešena jako prefabrikovaná se vstupním poklopem 600x900mm. V šachtě bude osazena vodoměrná sestava se zpětnou klapkou a vodoměrem Qn10.

Přívodní řad bude realizován otevřeným svahováním, výkopem se svahováním 1:0,5. Pouze v úseku od napojení na stávající vodovod v obci Přehořov (Z.Ú.) po lom L7-P bude provedeno uložení potrubí bezvýkopově (řízeným podvrtníkem) pod komunikací SÚS JČK III/13522 v délce 153,0 m, bez zásahu do tělesa komunikace.

Přívodní řad bude křížit vodní toky IDVT 10248778 (Mlýnský potok) podvrtníkem v délce 20,0 m a IDVT 10267330 (bezejmenný tok) podvrtníkem délky 77,0 mezi lomovými body L33-P a L35-P. Oba vodní toky jsou ve správě Povodí Vltavy s.p.

Koncový úsek přívodního řadu podél silnice III/13530 bude uložen bezvýkopově (podvrtem v délce 50,0m mezi body L35-P a K.Ú.-P).

Ve výškových lomech na trase přívodního řadu budou realizovány vzdušníky a kalníky, které budou osazeny v prefabrikovaných skružích Ø1,0 m. Skruže budou „vytaženy“ 0,5 m nad terén a budou opatřeny modro-bíle pruhovaným výtyčkami výšky min. 2,0 m na terén. Pro vzdušníky budou použity automatické od-/za-vzdušňovací soupravy DN80. Pro kalníky budou použity proplachovací soupravy DN80. Celkem budou na přívodním řadu osazeny dva vzdušníky a dva kalníky.

Na trase přívodního řadu je uvažováno s kácením 4 ks stromů (viz. kap. B.5).

Výpis podvrtů

Z.Ú.-P – L7-P	PE100RC d90 SDR17	153,0 m
L33-P – L35-P	PE100RC d90 SDR17	77,0 m
Křížení Mlýnského potoka	PE100RC d90 SDR17	20,0 m

Objem zemních prací

Přívodní vodovodní řad	rýha š.0,8m; 1:0,5	1401,57m ³
Vodoměrná šachta	jáma 2,9x2,4m; 1:1	33,98 m ³
Startovací a cílové jámy podvrtů	jáma min. 2,0x1,0m	20,85 m ³

SO-02 VODOVODNÍ ŘADY HRUŠOVA LHOTA

V místní části Hrušova Lhota budou na přívodní řad napojeny jednotlivé rozvodné řady, které budou sloužit pro rozvod vody k jednotlivým nemovitostem.

Ve výškových lomech na vodovodu budou osazeny vzdušníky a kalníky. Na potrubí PE d90 budou jako kalníky a vzdušníky osazeny podzemní hydranty DN80. Na potrubí PE d63 budou jako hydranty a vzdušníky použity odběrové soupravy d63.

Hlavní zokruhovaný vodovodní řad 1 bude z potrubí PE100RC d90x5,4 délky 1136,0m. Na vodovodu budou osazeny 4 ks podzemního hydrantů DN80 s funkcí vzdušníků a kalníků.

Z tohoto hlavního řadu budou napojeny ostatní řad (1-1, 1-2, 1-3, 1-3-1, 1-3-2, 1-4, 1-4-1, 1-4-2, 1-5, 1-6) z potrubí PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10 celkové délky 1420,0m. Na těchto řadech bude osazeno 11 ks podzemního proplachovacích souprav DN50 s funkcí vzdušníků a kalníků.

Všechny výkopové práce pro realizaci vodovodu budou provedeny mimo těleso místní komunikace, s výjimkou řadu 1-4. Zásah do místní komunikace a její následná obnova budou provedeny dle vzorové řezu (D1.02-14).

Výpis podvrtů

Řad 1

Z.Ú.-1 – L1-1	PE100RC d90 SDR17	44,0 m
L1-1 – L2-1	PE100RC d90 SDR17	35,0 m
L2-1 – L7-1	PE100RC d90 SDR17	90,0 m
L7-1 – L11-1	PE100RC d90 SDR17	130,0 m
L11-1 – L13-1	PE100RC d90 SDR17	42,0 m
L13-1 – L14-1	PE100RC d90 SDR17	8,0 m

L14-1 – L15-1	PE100RC d90 SDR17	16,0 m
L15-1 – L16-1	PE100RC d90 SDR17	9,0 m
L16-1 – L22-1	PE100RC d90 SDR17	96,0 m
L23-1 – L24-1	PE100RC d90 SDR17	23,0 m
L24-1 – L27-1	PE100RC d90 SDR17	78,0 m
L27-1 – L31-1	PE100RC d90 SDR17	92,0 m
L31-1 – L33-1	PE100RC d90 SDR17	125,0 m
L33-1 – L34-1	PE100RC d90 SDR17	82,0 m
L34-1 – L36-1	PE100RC d90 SDR17	90,0 m
L36-1 – K.Ú.-1	PE100RC d90 SDR17	100,0 m
Řad 1-1		
Z.Ú.-1.1 – K.Ú.-1.1	PE100RC d63 SDR17	66,0 m
Řad 1-2		
Z.Ú.-1.2 – K.Ú.-1.2	PE100RC d63 SDR17	21,0 m
Řad 1-3		
Z.Ú.-1.3 – L3-1.3	PE100RC d63 SDR17	79,0 m
L3-1.3 – L5-1.3	PE100RC d63 SDR17	67,0 m
Řad 1-3-1		
Z.Ú.-1.3.1 – K.Ú.-1.3.1	PE100RC d63 SDR17	82,0 m
Řad 1-3-2		
Z.Ú.-1.3.2 – L1-1.3.2	PE100RC d63 SDR17	42,0 m
L1-1.3.2 – K.Ú.-1.3.2	PE100RC d63 SDR17	2x 95,0 m
Řad 1-5		
Z.Ú.-1.5 – L2-1.5	PE100RC d63 SDR17	143,0 m
L2-1.5 – K.Ú.-1.5	PE100RC d63 SDR17	76,0 m
Řad 1-6		
Z.Ú.-1.6 – L4-1.6	PE100RC d63 SDR17	65,0 + 80,0 m
L4-1.6 – K.Ú.-1.6	PE100RC d63 SDR17	63,0 m
<u>Objem zemních prací a plochy pažení</u>		
Řad 1	rýha š.0,8m; pažená	29,76m ³
	příložné pažení	75 m ²
Řad 1-3	rýha š.0,8m; pažená	34,44m ³
	příložné pažení	86 m ²
Řad 1-4	rýha š.0,8m; pažená	336,84m ³
	příložné pažení	750 m ²
Řad 1-4 -1	rýha š.0,8m; pažená	154,06m ³
	příložné pažení	343 m ²
Řad 1-4 -2	rýha š.0,8m; pažená	105,25m ³
	příložné pažení	234 m ²
Řad 1-5	rýha š.0,8m; pažená	6,36m ³
	příložné pažení	16 m ²
Startovací a cílové jámy podvrtů	jáma min. 2,0x1,0m	140,87 m ³

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

04.03.2021.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, budova 55/I, I patro, č. dveří 107, tel. 381508146).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vydaná závazná stanoviska:

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3 (HSCB-270-2/2021 UO-TA)
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c (KHSJC 16959/2020/HOK JH-TA)

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I (MS/10923/2020/2 územní plánování), MS/11041/2020 památková péče , archeologie)

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I (MS/10918/2020/2 – vodní hospodářství), (MS/12213/2020 odpadové hospodářství)

Ing. Dana Hořická
vedoucí odboru výstavby a RR

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Soběslav a Obecního úřadu Přehořov v obci Přehořov a Hrušova Lhota po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne :

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

**Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.
Po sejmutí prosíme vrátit na MěÚ OVRR Soběslav.**

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Přehořov, IDDS: 335atbg

sídlo: Přehořov č.p. 11, 392 01 Soběslav

Petr Kohoutek, IDDS: a8brzi7

místo podnikání: Kostelní č.p. 1042/42, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, IDDS: cadk8eb

sídlo: Vožická č.p. 2107, 390 01 Tábor 1 (SÚS JcK 08973/2020)

Tomáš Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Vladimír Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Petr Mašek, Hrušova Lhota č.p. 21, Přehořov, 392 01 Soběslav

RNDr. František Dusbábek, DrSc., K. Chocholy č.p. 1262/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Štěpánka Hájková, Amforová č.p. 1892/30, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Bedřich Válek, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Alena Válková, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Jindřich Kočí, Skuherského č.p. 1290/5, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Bohuslava Koubovcová, Mlýnská č.p. 508, 392 01 Soběslav III

Miloslav Macháček, K Libouši č.p. 545/9, 392 01 Soběslav III

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf (43838/2020/140)

sídlo: Litvínovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice 1

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu (původně E.ON M18416-26033653)

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., Provozní středisko Soběslavsko, IDDS: 3ndg7rf ((020070121860)

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Obec Přehořov, IDDS: 335atbg

sídlo: Přehořov č.p. 11, 392 01 Soběslav

Eliška Novotná, Kvasejovice č.p. 24, Přehořov, 392 01 Soběslav

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm.b) a c) stavebního zákona:

(doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 v návaznosti na § 144 odst. 6 správního řádu) – vlastníci sousedních pozemků navrhované stavby:

Výpis sousedních pozemků liniových staveb, tj pozemky sousedící s těmi, na které budou umístovány jednotlivé přípojky a řády vedení vodovodu.

Výpis sousedních pozemků v k.ú. Přehořov u Soběslavi (734519):

735/1, 568/2, 60/1. st.68, 568/1, 568/3, 63, 751/1, 174/2, 72, 76, 77, 82, 83, 130, 763, 120, 85/1, 112/2, 112/29, 112/30, 112/33, 112/31, 112/32

Výpis sousedních pozemků v k.ú. Hrušova Lhota (648761):

36/1, 37/4, 185/1, 184, 185/2, 39/1, 178/1, 179, 178/2, 177, 186/2, 186/8, 186/4, 186/3, 28/10, 29/8, 29/11, 29/9, 332/8, 221/5, 30/4, 332/6, 170, 332/7, 170, 221/28, 333/17, 328, 167/2, 159/1, st.16, 75, 74, 168, 327/4, 76/3, st.14, st.13/1, st.9, 160/1, st.12, st.11, st.10, st.32, st.23, 91/1, 148/3, 147, 145/4, 337/2, 92/3, 92/4, 145/5, 144, 92/1, 141/7, 329/2, st.6, 138/2, st.37, 289/4, 289/2, 141/6, 137/2, 137/1, 282/4, 282/5, 282/1, 280/2, 280/7, 280/4, 280/11, 290/2, st.34, 136, 280/9, 280/12, 141/1, st.3, st.2, 150, st.35, 240/2, 281/3, 281/4, 281/6, 281/1, 241/2, 241/7, 241/6, 241/5, 241/4, 241/3, 243, 241/1, 246, 280/26, 280/25, 280/23, 280/21, 280/48, 280/28, 358, st.1, 153/2, 251/5, 153/3, 154/3, 154/13, 235/1, 235/4, 234/2, 235/5, 2163, 235/3, 235/7, 235/8, 2168/1, 1875/1, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/7, 234/8, 154/1, 154/17, 154/16, 154/15, 231/2, 232/1, 159/3, 159/2, st.19, st.20, 157/3, 157/1, 154/11, 154/12, st.33, st.41, 154/10, st.40, 152, 154/7, 148/1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3 (HSCB-270-2/2021 UO-TA)
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c (KHSJC 16959/2020/HOK JH-TA)

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I (MS/10923/2020/2 územní plánování), MS/11041/2020 památková péče , archeologie)

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I (MS/10918/2020/2 – vodní hospodářství), (MS/12213/2020 odpadové hospodářství)

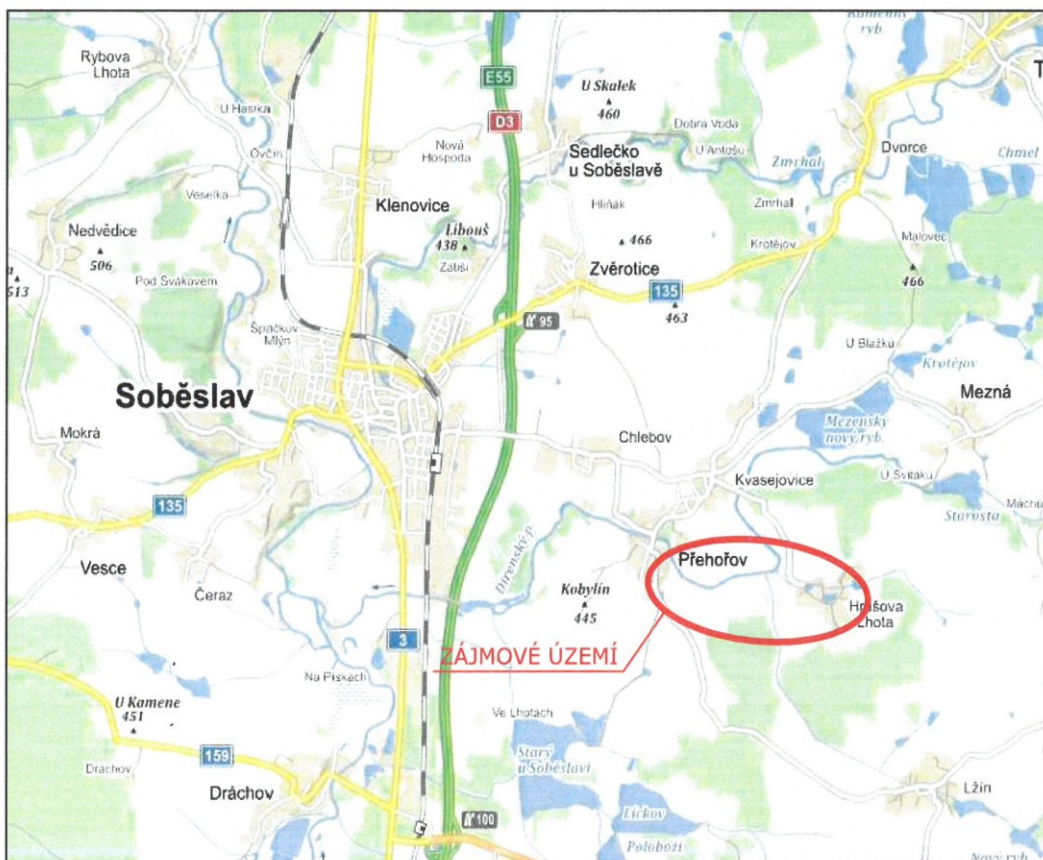
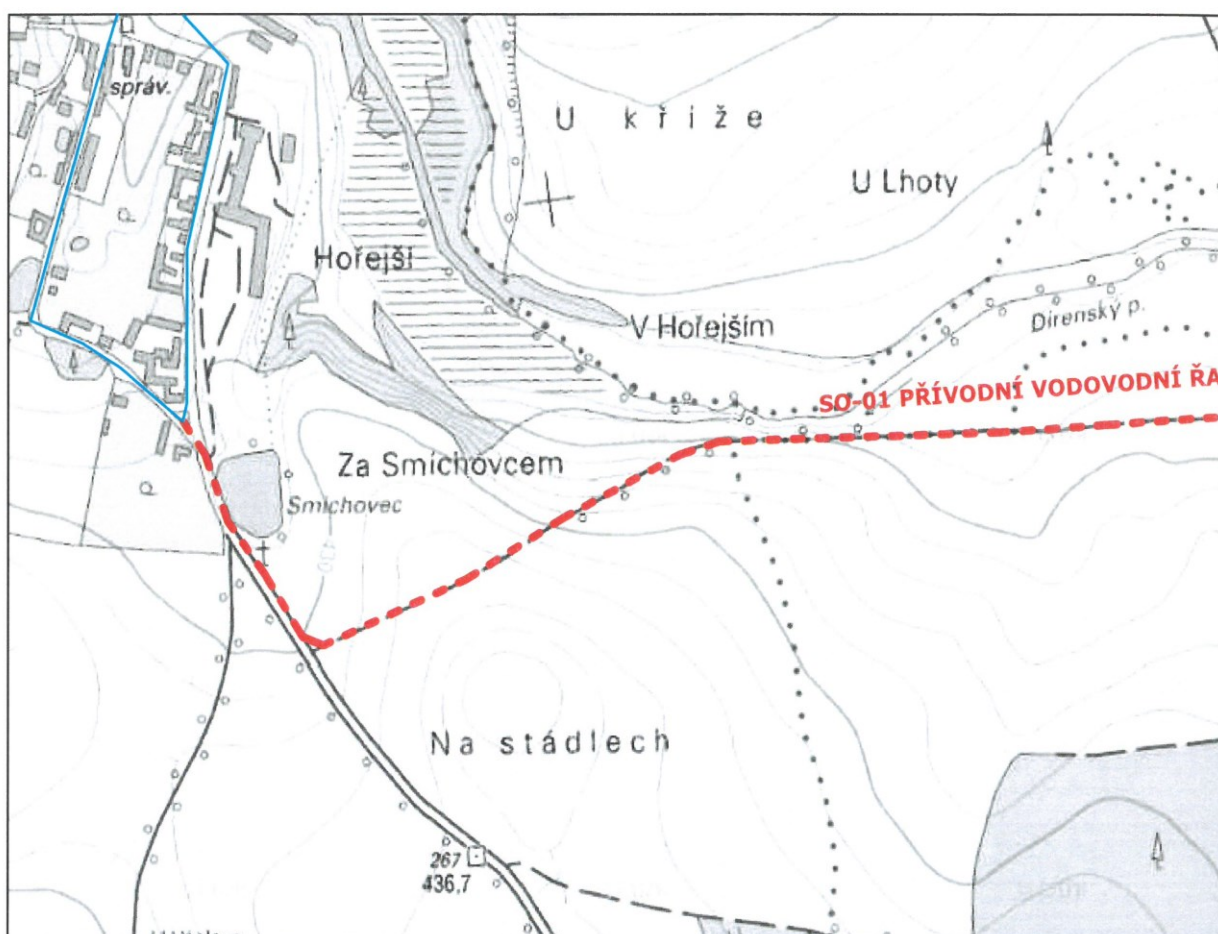
ostatní

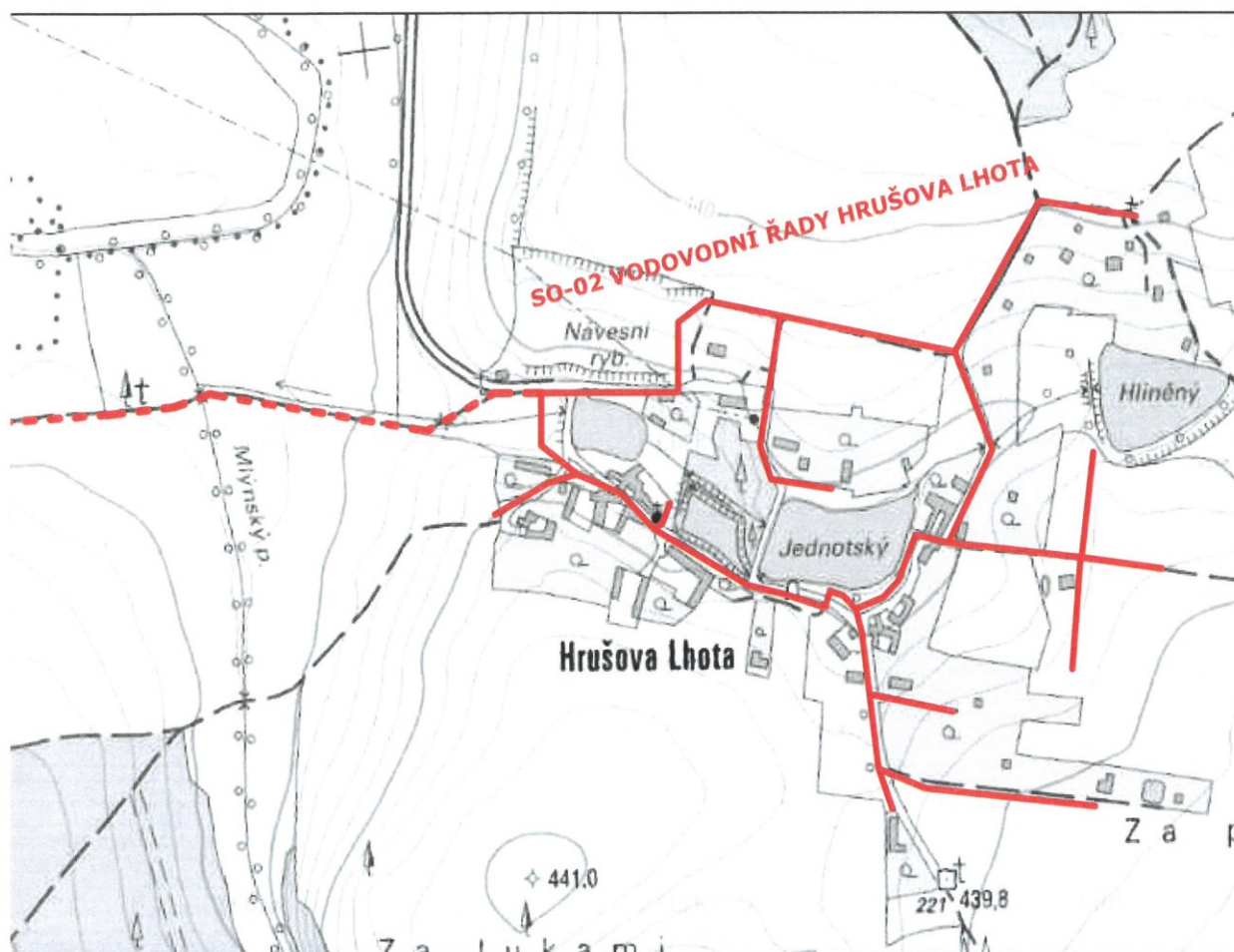
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t (555076/20)
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

K vyvěšení na úřední desce:

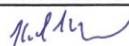
MěÚ Soběslav – KT – úřední deska

OÚ Přehořov – úřední deska





1

Ing. Petr Kohoutek, Kostelní 42, 370 04 České Budějovice Tel.: 605 905 393; Email.: petr.kohoutek.cz@gmail.com	VYPRACOVAL 
OKRES: Tábor (Jihočeský kraj)	STUPEŇ PROJEKTU PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY
MÍSTO STAVBY: k.ú. Přehořov u Soběslavi, k.ú. Hrušova Lhota	
INVESTOR: Obec Přehořov, Přehořov 11, 392 01 Soběslav	
NÁZEV AKCE Přehořov - vodovod Hrušova Lhota	DATUM PROJEKTU VI./2020 MĚŘÍTKO
OBSAH VÝKRESU Situační výkres širších vztahů	Č. VÝKRESU C.1