



## MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor životního prostředí

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

---

Spis. zn.: MS/05332/2021/Žd  
Č. j.: MS/06278/2021  
Vyřizuje: Ing. Marie Židová  
Telefon: 381 508 149  
E-mail: zidova@musobeslav.cz  
Datum: 13.04.2021

**Obec Přehořov**  
**Přehořov č.p. 11**  
**392 01 Soběslav**

### ROZHODNUTÍ

Veřejnou vyhláškou

#### Výroková část:

Městský úřad v Soběslavi, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 17.03.2021 podala

#### **Obec Přehořov, IČO 00252719, Přehořov č.p. 11, 392 01 Soběslav**

zastoupena v řízení na základě plné moci Ing. Petrem Kohoutkem- projektování vodohospodářských staveb, Kostelní 1042/42, 370 04 České Budějovice, IČO:077 31 434

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

#### **I. Vydává podle § 15 vodního zákona**

#### **stavební povolení**

ke stavbě vodního díla:

#### **"Přehořov-vodovod Hrušova Lhota" Přehořov, Hrušova Lhota**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 760/1, 764 v katastrálním území Přehořov u Soběslavi, parc. č. 333/2, 339/5, 332/3, 221/3, 332/4, 332/1, 337/4, 329/1, 143, 145/5, 140/1, 289/5, 282/7, 289/1, 330/1, 330/2, 241/4, 331/3, 331/1, 336, 331/4, 331/2, 167/3, 221/10, 167/1, 241/8, 286/1, 153/1, 151, 230, 231/4, 337/1, 280/4, 154/5 v katastrálním území Hrušova Lhota

#### **Údaje o předmětu rozhodnutí:**

V místní části Hrušova Lhota obce Přehořov probíhá v současnosti zásobování vodou z individuálních zdrojů, u kterých vzhledem k dlouhodobému vývoji klimatu klesá vydatnost.

Pro nové centrální zásobování pitnou vodou je navržen přívodní řad ze stávající vodovodní sítě v obci Přehořov a nové rozvodné vodovodní řady po místní části Hrušova Lhota, které umožní napojení všech stávajících nemovitostí s možností budoucího rozšíření dle rozvoje obce. Přívodní řad z potrubí PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10 bude napojena na stávající vodovod PE d110 v obci Přehořov.

### Popis stavby:

Stavba bude rozdělena na dva objekty:

**SO-01 Přívodní vodovodní řad** PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10..1686,0 m

### SO-02 Vodovodní rozvodné řady

Vodovodní řad 1	PE100RC d90x5,4 SDR17 PN10	1136,0
Vodovodní řad 1-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	68,0 m
Vodovodní řad 1-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	23,0 m
Vodovodní řad 1-3	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	178,0 m
Vodovodní řad 1-3-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	83,0 m
Vodovodní řad 1-3-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	237,0 m
Vodovodní řad 1-4	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	222,0 m
Vodovodní řad 1-4-1	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	92,0 m
Vodovodní řad 1-4-2	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	73,0 m
Vodovodní řad 1-5	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	230,0 m
Vodovodní řad 1-6	PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10	214,0 m
<b>CELKEM</b>		<b>2556 m</b>

### SO-01 Přívodní řad

Na přívodním řadu bude osazena podzemní vodoměrná předávací šachta s vodoměrnou sestavou se zpětnou klapkou a vodoměrem Qn10. Přívodní řad bude realizován otevřeným svahovaným výkopem, pouze v úseku od napojení na stávající vodovod v obci Přehořov (Z.Ú.) po lom L7-P bude provedeno uložení potrubí bezvýkopově (řízeným podvrtem) pod komunikací SÚS Jčk III/13522 v délce 153,0 m, bez zásahu do tělesa komunikace. Přívodní řad bude křížit vodní toky IDVT 10248778 (Mlýnský potok) podvrtem v délce 20,0 m a IDVT 10267330 (bezejmenný tok) podvrtem délky 77,0 mezi lomovými body L33-P a L35-P. Oba vodní toky jsou ve správě Povodí Vltavy s.p. Koncový úsek přívodního řadu podél silnice III/13530 bude uložen bezvýkopově (podvrtem v délce 50,0m mezi body L35-P a K.Ú.-P).

Ve výškových lomech na trase přívodního řadu budou realizovány vzdušníky a kalníky (2+2).

Souřadnice X,Y (napojení přívodního řadu): 731367, 1139145

Konec řadu: 729865,1139314

### Výpis podvrťů

Z.Ú.-P – L7-P	PE100RC d90 SDR17	153,0 m
L33-P – L35-P	PE100RC d90 SDR17	77,0 m
Křížení Mlýnského potoka	PE100RC d90 SDR17	20,0 m

### SO-02 Rozvodné vodovodní řady

Hlavní zokruhovaný vodovodní řad 1 z potrubí PE100RC d90x5,4 délky 1136,0m. Na vodovodu budou osazeny 4 ks podzemního hydrantů DN80 s funkcí vzdušníků a kalníků.

Z tohoto hlavního řadu budou napojeny ostatní řady (1-1, 1-2, 1-3, 1-3-1, 1-3-2, 1-4, 1-4-1, 1-4-2, 1-5, 1-6) z potrubí PE100RC d63x3,8 SDR17 PN10 celkové délky 1420,0m. Na těchto řadech bude osazeno 11 ks podzemních proplachovacích souprav DN50 s funkcí vzdušníků a kalníků. Všechny výkopové práce pro realizaci vodovodu budou provedeny mimo těleso místní komunikace, s výjimkou řadu 1-4.

### Údaje o místě stavby:

#### Seznam dotčených pozemků v k.ú. Přehořov u Soběslavi :

KN	LV	Vlastník	Druh pozemku
760/1	278	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice	ostatní plocha
764	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha

#### Seznam dotčených pozemků v k.ú. Hrušova Lhota :

KN	LV	Vlastník	Druh pozemku
332/2	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
339/5	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	vodní plocha
332/3	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
221/3	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	vodní plocha
332/4	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
332/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
337/4	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
329/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
143	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	trvalý travní porost
145/5	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	trvalý travní porost
140/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	trvalý travní porost
289/5	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	trvalý travní porost
282/7	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	zahrada
289/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	trvalý travní porost
330/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
330/2	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
241/4	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	orná půda
331/3	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
331/1	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
336	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
331/4	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
331/2	10001	Obec Přehořov, č. p. 11, 39201 Přehořov	ostatní plocha
167/3	162	Musil Tomáš, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	trvalý travní porost
		Musil Vladimír, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	
221/10	162	Musil Tomáš, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	vodní plocha
		Musil Vladimír, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	

167/1	162	Musil Tomáš, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	trvalý travní porost
		Musil Vladimír, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	
241/8	162	Musil Tomáš, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	orná půda
		Musil Vladimír, Rooseveltova 619/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	
286/1	204	Mašek Petr, Hrušova Lhota 21, 39201 Přehořov	orná půda
153/1	204	Mašek Petr, Hrušova Lhota 21, 39201 Přehořov	zahrada
151	222	Dusbábek František RNDr. DrSc., K. Chocholy 1262/16, 37005 České Budějovice	vodní plocha
230	222	Dusbábek František RNDr. DrSc., K. Chocholy 1262/16, 37005 České Budějovice	ostatní plocha
231/4	222	Dusbábek František RNDr. DrSc., K. Chocholy 1262/16, 37005 České Budějovice	trvalý travní porost
337/1	192	Hájková Štěpánka, Amforová 1892/30, Stodůlky, 15500 Praha 5	ostatní plocha
280/4	252	Řezníčková Milena, č. p. 77, 39201 Přehořov	orná půda
154/5	169	Kočí Jindřich, Skuherského 1290/5, České Budějovice 3, 37001 České Budějovice	ostatní plocha
		Koubovcová Bohuslava, Mlýnská 508, Soběslav III, 39201 Soběslav	
		Macháček Miloslav, K Libouši 545/9, Soběslav III, 39201 Soběslav	
		SJM Válek Bedřich a Válková Alena, Hrušova Lhota 26, 39201 Přehořov	

**Výpis pozemků sousedících se stavbou k.ú. Hrušova Lhota:**

36/1, 37/4, 185/1, 184, 185/2, 39/1, 178/1, 179, 178/2, 177, 186/2, 186/8, 186/4, 186/3, 28/10, 29/8, 29/11, 29/9, 332/8, 221/5, 30/4, 332/6, 170, 332/7, 170, 221/28, 333/17, 328, 167/2, 159/1, st.16, 75, 74, 168, 327/4, 76/3, st.14, st.13/1, st.9, 160/1, st.12, st.11, st.10, st.32, st.23, 91/1, 148/3, 147, 145/4, 337/2, 92/3, 92/4, 145/5, 144, 92/1, 141/7, 329/2, st.6, 138/2, st.37, 289/4, 289/2, 141/6, 137/2, 137/1, 282/4, 282/5, 282/1, 280/2, 280/7, 280/4, 280/11, 290/2, st.34, 136, 280/9, 280/12, 141/1, st.3, st.2, 150, st.35, 240/2, 281/3, 281/4, 281/6, 281/1, 241/2, 241/7, 241/6, 241/5, 241/4, 241/3, 243, 241/1, 246, 280/26, 280/25, 280/23, 280/21, 280/48, 280/28, 358, st.1, 153/2, 251/5, 153/3, 154/3, 154/13, 235/1, 235/4, 234/2, 235/5, 2163, 235/3, 235/7, 235/8, 2168/1, 1875/1, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/7, 234/8, 154/1, 154/17, 154/16, 154/15, 231/2, 232/1, 159/3, 159/2, st.19, st.20, 157/3, 157/1, 154/11, 154/12, st.33, st.41, 154/10, st.40, 152, 154/7, 148/1

**Výpis pozemků sousedících se stavbou v k.ú. Přehořov u Soběslavi :**

735/1, 568/2, 60/1. st.68, 568/1, 568/3, 63, 751/1, 174/2, 72, 76, 77, 82, 83, 130, 763, 120, 85/1,112/2, 112/29, 112/30, 112/33, 112/31, 112/32

**II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Kohoutek, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0102388; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. předání staveniště
  - b. ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci
4. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem vybraným na základě provedeného výběrového řízení. Stavebník písemně oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nejpozději do 14 dní před zahájením stavebních prací.
5. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nebude právní mocí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby. V případě rozsáhlé stavby je možné její označení i jiným způsobem a na více místech s podmínkou, že na něm budou uvedeny údaje ze štítku vyžadované zákonem (§ 18 d vyhl. č. 503/2006 Sb.)
7. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby.
8. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavbu při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby a jejich použití na stavbě.
9. Stavba bude částečně zasahovat do záplavového území vodního toku IDVT 10248778( Mlýnský potok) a 10267330 (bezejmenný tok) ve správě Povodí Vltavy s.p.
10. V případě povodňového stavu je nutno přerušit stavební práce, stavební techniku a nebezpečné látky vyklidit mimo záplavové území. **Varování** osob na pracovišti proběhne ústně stanoveným signálem a to **osobou stanovenou zhotovitelem**. Při ohrožení stavby povodní vyhlásí osoba pověřená provozovatelem evakuaci pracoviště (dle dohodnutého plánu).
11. Budou dodrženy podmínky všech stavbou dotčených orgánů a organizací a to zejména:

- a) **Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JČK s č.jed. KHSJC 16959/2020/HOK TA ze dne 07.07.2020:**
- Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
  - Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
- b) **Povodí Vltavy s.p pod č.jed. 43838/2020/140 ze dne 19.08.2020:**
- Stavbou vod. řadů dojde na jednom místě ke křížení DVT Mlýnský potok IDVT 10248778, na kterém bylo v minulosti vybudováno vodní dílo typu úprava vodního toku, ev.č. DVT -00006390. Dále dojde na třech místech ke křížení bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10267330, na kterém bylo v minulosti vybudováno vodní dílo typu úprava vodního toku, ev.č. DVT-00006395( mezi Hliněným a Návesním rybníkem je koryto přirozené) .
  - Křížení s vodním tokem ( SO2) bude rovněž řešeno bezvýkopovou technologií a potrubí opatřeno chráničkou.
  - Opevnění DVT nebude porušeno, v případě porušení bude uvedeno do původního stavu.
  - V blízkosti toků nebudou skladovány odplavitelné materiály a závadné látky.
  - Min. 7 dnů předem oznámit zahájení prací a 7dnů předem oznámit ukončení prací na PV s.p. Provozní středisko Lužnice, Veselí nad Lužnicí.
  - Přizvat pracovníka PV s.p k provádění přechodu toku, ke kontrole a odsouhlasení provedených prací a k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce.
  - PS Lužnice ve Veselí nad Lužnicí bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení toků( situace s okolím 50 m) v digitální formě( výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X,Y,Z ve formátu TXT s oddělovači a dále výkresy- situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. V tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF.
  - Povodí Vltavy s.p. neodpovídá za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.
  - V případě změny technologie provádění přechodu vodního toku požadujeme předem projednat se správcem toku
- c) **Závazné stanovisko MěÚ Soběslav, Odpadové hospodářství:**
- Požadujeme, aby se vzniklými stavebními odpady bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími, tj. přednostně byly využity (výkopová zemina a kamen, materiál z vozovky, beton – např. recyklační středisko TS Tábor v k.ú. Klenovice, kov, plast – např. Sběrné suroviny a.s.) a pouze v případě, že toto nebude možné, bylo zajištěno jejich zákonné odstranění oprávněnou osobou.
  - Upozorňujeme, že pokud bude mít investor záměr ukládat výkopovou zeminu na povrchu terénu mimo stavební pozemek, tak rozbor zeminy musí splňovat požadavky vyhlášky 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a dále upozorňujeme, že budeme požadovat doložit, jak byly využity, případně odstraněny odpady vzniklé při stavbě.
  - O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich využití nebo odstranění bude vedena evidence, kterou investor před ZKP stavby předloží Odboru ŽP MěÚ Soběslav.
- d) **Závazné stanovisko MěÚ Soběslav, OVRP, oddělení územního plánování a památkové péče pod č.jed. MSÚ12080/2020/Cti ze dne 01.07.2020:**
- Dotčený pozemek je územím s archeologickými nálezy..

- Stavebník je povinen oznámit zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- e) Bude dodrženo vyjádření Správy a údržby silnic Jčk, p.o., závod Tábor ze dne 22.5.2020 pod č.j. SUS JčK 08973/2020:**
- Stavba se dotýká silnic č. III/13522,13530 a pozemku p.č.760/1 v k.ú. Přehořov u Soběslavi umístěním vodovodního řadu.
  - Uložení vod. řadu do silnice č.III/13522 bude provedeno řízeným podvrtem bez zásahu do konstrukčních vrstev silnice o min. hloubce 1,5m pod nivelitou vozovky
  - . Min hloubka uložení p=ofd dnem silničního příkopu bude 1,2 m. Startovací a cílové jámy budou umístěny mimo silniční pozemky.
  - Podélné uložení u silnice č. III/13522 a III/13530 bude za silničním příkopem v zeleném pásu o min. hloubce 1,5m pod úrovní terénu.
  - 
  - Zhotovitel min. 21 dní před realizací řízeného podvrtu silnice III/13522 požádá příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání silnice. Po vydání rozhodnutí protokolárně převezme silnici do svého užívání od SÚS Tábor.
  - Před zasypáním výkopů, startovacích a cílových jam bude přizván pracovník SÚS JčK závodu Tábor na kontrolu uložení.
  - Dále uzavře nájemní smlouvu za užívání nemovitosti (pozemku) s SÚS JčK závodem Tábor.
  - Po ukončení prací zhotovitel protokolárně předá stavbu (silnici) zpět SÚS JčK závodu Tábor.
- f) ) ČEVAK a.s. ze dne 17.6.2020 pod č.jed. 020070121860:**
- S realizací souhlasíme při respektování obecných ustanovení, ustanovení pro činnosti před i v průběhu realizace dle tohoto vyjádření.
  - Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat doklady, jejichž výčet je součástí tohoto vyjádření.

### **III/ Stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.12.2022.**

#### **IV/ Ukládá stavebníkovi povinnost**

1. Oznámit termín zahájení stavby
2. Oznámit název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět

#### **V/ Stanovuje podmínky pro užívání stavby:**

1. Po dokončení stavby předmětného vodního díla investor požádá o vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen podle § 122 stavebního zákona podat písemně žádost o jeho vydání u zdejšího vodoprávního úřadu. Stavbu nelze bez kolaudačního souhlasu užívat.
2. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu a kolaudačnímu řízení budou předloženy a opatřeny doklady ve smyslu §§11,12 vyhlášky 526/2006Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona .

### 3. Pro vydání kolaudačního souhlasu opatří stavebník doklady vyplývající z **vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Přehořov, Přehořov č.p. 11, 392 01 Soběslav

Tomáš Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Vladimír Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Petr Mašek, Hrušova Lhota č.p. 21, Přehořov, 392 01 Soběslav

RNDr. František Dusbábek, DrSc., K. Chocholy č.p. 1262/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Štěpánka Hájková, Amforová č.p. 1892/30, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Eliška Novotná, Kvasejovice č.p. 24, Přehořov, 392 01 Soběslav

Miloslav Macháček, K Libouši č.p. 545/9, 392 01 Soběslav III

Bohuslava Koubovcová, Mlýnská č.p. 508, 392 01 Soběslav III

Jindřich Kočí, Skuherského č.p. 1290/5, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Bedřich Válek, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Alena Válková, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Řezníčková Milena, č. p. 77, 39201 Přehořov

#### **Odůvodnění:**

Dne 17.03.2021 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 12.04.2021 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby "**Přehořov-vodovod Hrušova Lhota**" vypracoval Ing. Petr Kohoutek, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0102388

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JČK s č.jed. KHSJC 16959/2020/HOK TA ze dne 07.07.2020
- Stanovisko Povodí Vltavy s.p pod č.jed. 43838/2020/140 ze dne 19.08.2020
- Závazné stanovisko MěÚ Soběslav, Odpadové hospodářství
- Závazné stanovisko MěÚ Soběslav, OVRŘ, oddělení územního plánování a památkové péče pod č.jed. MS/12080/2020/Cti ze dne 01.07.2020
- Správy a údržby silnic Jčk, p.o., závod Tábor ze dne 22.5.2020 pod č.j. SUS Jčk 08973/2020
- ČEVAK a.s. ze dne 17.6.2020 pod č.jed. 020070121860
- Národní památkový ústav pod č.jed. NPU-331/47559/2020 ze dne 30.6.2020



- Písemné souhlasy se stavbou na vlastním pozemku (Štěpánka Hájková, Vladimír Musil, Tomáš Musil, Bohuslava Koubovcová, Milena Řezníčková, Alena a Bedřich Váلكovi, SÚS JČK, František Dusbábek, Jindřich Kočí, Miloslav Macháček, Petr Mašek)
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Přehořov a Správou a údržbou silnic JČK s – číslo smlouvy SÚS JČK: BVB/54/20/TA/Vi ze dne

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Městského úřadu Soběslav územní rozhodnutí pod č.jed. MS/04534/2021 ze dne 05.03.2021 s nabytím právní moci ke dne 08.04.2021

Podmínky z jednotlivých vyjádření a stanovisek, které byly projednány v rámci územního řízení a jsou součástí územního rozhodnutí nebyly do výrokové části tohoto rozhodnutí již zahrnuty, neboť o nich již bylo rozhodnuto.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (dle §27 odst.2 a 3 správního řádu )- identifikace dle označení pozemků v KN:

**k.ú. Hrušova Lhota:**

36/1, 37/4, 185/1, 184, 185/2, 39/1, 178/1, 179, 178/2, 177, 186/2, 186/8, 186/4, 186/3, 28/10, 29/8, 29/11, 29/9, 332/8, 221/5, 30/4, 332/6, 170, 332/7, 170, 221/28, 333/17, 328, 167/2, 159/1, st.16, 75, 74, 168, 327/4, 76/3, st.14, st.13/1, st.9, 160/1, st.12, st.11, st.10, st.32, st.23, 91/1, 148/3, 147, 145/4, 337/2, 92/3, 92/4, 145/5, 144, 92/1, 141/7, 329/2, st.6, 138/2, st.37, 289/4, 289/2, 141/6, 137/2, 137/1, 282/4, 282/5, 282/1, 280/2, 280/7, 280/4, 280/11, 290/2, st.34, 136, 280/9, 280/12, 141/1, st.3, st.2, 150, st.35, 240/2, 281/3, 281/4, 281/6, 281/1, 241/2, 241/7, 241/6, 241/5, 241/4, 241/3, 243, 241/1, 246, 280/26, 280/25, 280/23, 280/21, 280/48, 280/28, 358, st.1, 153/2, 251/5, 153/3, 154/3, 154/13, 235/1, 235/4, 234/2, 235/5, 2163, 235/3, 235/7, 235/8, 2168/1, 1875/1, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/7, 234/8, 154/1, 154/17, 154/16, 154/15, 231/2, 232/1, 159/3, 159/2, st.19, st.20, 157/3, 157/1, 154/11, 154/12, st.33, st.41, 154/10, st.40, 152, 154/7, 148/1

**k.ú. Přehořov u Soběslavi :**

735/1, 568/2, 60/1. st.68, 568/1, 568/3, 63, 751/1, 174/2, 72, 76, 77, 82, 83, 130, 763, 120, 85/1,112/2, 112/29, 112/30, 112/33, 112/31, 112/32

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodopravní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, uvědomují se účastníci o rozhodnutí veřejnou vyhláškou dle ustanovení §115 odst.8 vodního zákona s tím, že bude toto rozhodnutí **po dobu 15-ti dnů vyvěšeno na úřední desce MěÚ Soběslav a OÚ Přehořov.**

Do předmětného rozhodnutí je rovněž možno nahlížet na adrese [www.musobeslav.cz](http://www.musobeslav.cz).

Ing. Marie Staňková  
vedoucí odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Přehořov, IDDS: 335atbg

sídlo: Přehořov č.p. 11, 392 01 Soběslav

Tomáš Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Vladimír Musil, Rooseveltova č.p. 619/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Petr Mašek, Hrušova Lhota č.p. 21, Přehořov, 392 01 Soběslav

RNDr. František Dusbábek, DrSc., K. Chocholy č.p. 1262/16, České Budějovice 2, 370 05 České

**Budějovice 5**

Štěpánka Hájková, Amforová č.p. 1892/30, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Eliška Novotná, Kvasejovice č.p. 24, Přehořov, 392 01 Soběslav

Miloslav Macháček, K Libouši č.p. 545/9, 392 01 Soběslav III

Bohuslava Koubovcová, Mlýnská č.p. 508, 392 01 Soběslav III

Jindřich Kočí, Skuherského č.p. 1290/5, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Bedřich Válek, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Alena Válková, Hrušova Lhota č.p. 26, Přehořov, 392 01 Soběslav

Řezníčková Milena, č. p. 77, 39201 Přehořov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

**Ostatní účastníci řízení :**

**Vlastníci pozemků se stavbou sousedící: - identifikace pozemků dle KN v k.ú. Přehořov u Soběslavi a k.ú Hrušova Lhota:**

**v k.ú. Hrušova Lhota:**

36/1, 37/4, 185/1, 184, 185/2, 39/1, 178/1, 179, 178/2, 177, 186/2, 186/8, 186/4, 186/3, 28/10, 29/8, 29/11, 29/9, 332/8, 221/5, 30/4, 332/6, 170, 332/7, 170, 221/28, 333/17, 328, 167/2, 159/1, st.16, 75, 74, 168, 327/4, 76/3, st.14, st.13/1, st.9, 160/1, st.12, st.11, st.10, st.32, st.23, 91/1, 148/3, 147, 145/4, 337/2, 92/3, 92/4, 145/5, 144, 92/1, 141/7, 329/2, st.6, 138/2, st.37, 289/4, 289/2, 141/6, 137/2, 137/1, 282/4, 282/5, 282/1, 280/2, 280/7, 280/4, 280/11, 290/2, st.34, 136, 280/9, 280/12, 141/1, st.3, st.2, 150, st.35, 240/2, 281/3, 281/4, 281/6, 281/1, 241/2, 241/7, 241/6, 241/5, 241/4, 241/3, 243, 241/1, 246, 280/26, 280/25, 280/23, 280/21, 280/48, 280/28, 358, st.1, 153/2, 251/5, 153/3, 154/3, 154/13, 235/1, 235/4, 234/2, 235/5, 2163, 235/3, 235/7, 235/8, 2168/1, 1875/1, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/7, 234/8, 154/1, 154/17, 154/16, 154/15, 231/2, 232/1, 159/3, 159/2, st.19, st.20, 157/3, 157/1, 154/11, 154/12, st.33, st.41, 154/10, st.40, 152, 154/7, 148/1

**v k.ú. Přehořov u Soběslavi :**

735/1, 568/2, 60/1. st.68, 568/1, 568/3, 63, 751/1, 174/2, 72, 76, 77, 82, 83, 130, 763, 120, 85/1,112/2, 112/29, 112/30, 112/33, 112/31, 112/32

**DOSS a správci sítí:**

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

**MěÚ Soběslav**- kancelář tajemníka- se žádostí o vyvěšení po dobu 15-ti dnů na úřední desce. Po sejmutí prosíme tuto stranu potvrdit a vrátit. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

**OÚ Přehořov**- se žádostí o vyvěšení po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí prosíme tuto stranu potvrdit a vrátit. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

**Vyvěšeno dne** .....

**(MS/06278/2021 ze dne 14.04.2021)**

**Sejmuto dne** .....

(razítko, podpis